

Dohoda o skončení nájmu nebytových priestorov

Prenajímateľ: Nitriansky samosprávny kraj
Rázusova 2A, 949 01 Nitra

V zastúpení: Podunajské múzeum v Komárne – Duna Menti Múzeum, Komárom
Sídlo: Palatínova 13, 945 05 Komárno
Zastúpený: Ing. Jozef Csütörtöky PhD., riaditeľ múzea
IČO: 36102881
(ďalej len: „prenajímateľ“)

a

Nájomca: PASSION s.r.o.
Sídlo: Poštová 366/2, 929 01 Dunajská Streda
Zastúpený: Alexander Szeif
IČO: 45646601
(ďalej len: „nájomca“)

uzavreli túto
Dohodu o skončení nájmu

Čl. I. Predmet nájmu

Nájomca na základe Zmluvy o nájme zo dňa 27.09.2016 uzavretej s prenajímateľom na neurčitú dobu užíva ako nájomca nebytový priestor o celkovej výmere 427,70 m² v budove Bašty VI, súp.č. 271 na parc.č. 9264 zapísaného na LV č. 2611 s vyznačením vlastníctva na NSK v správe Podunajského múzea v Komárne (ďalej len: nebytový priestor)

Čl. II. Skončenie nájmu

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že:

1. Nájom nebytového priestoru uvedeného v článku 1 sa skončí dňom 30. júna 2018.
2. Nájomca do 30 dní od skončenia nájmu nebytových priestor uvedený v článku 1 uvoľní (vyprace) a vráti ho prenajímateľovi.

Čl. III. Vrátenie vecí

Prenajímateľ a nájomca po prehliadke nebytového priestoru a po preskúmaní svojich účtovných dokladov zhodne vyhlasujú, že:

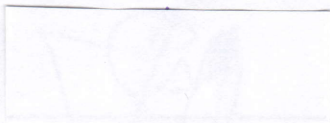
1. Nájomca vracia nebytový priestor uvedený v článku I. v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
2. Nájomca zaplatí (do 10.8.2018) nájomcovi nájomné a úhradu za služby spojené s užívaním nebytového priestoru za celú dobu trvania nájmu.
3. Prenajímateľ neuplatňuje voči nájomcovi žiadne nároky.

Čl. IV. Spoločné ustanovenia

1. Prenajímateľ a nájomca, ako aj osoby, ktoré v ich zastúpení uzavreli túto dohodu, zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a že táto dohoda obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve.
2. Táto dohoda bola vyhotovená v 2 rovnopisoch, z toho 1 x pre prenajímateľa a 1x pre nájomcu.

V Komárne, dňa 28.6.2018

Prenajímateľ:



Ing. Jozef Csütörtöky PhD.

PODUNÁJSKÉ MÚZEUM V KOMÁRNE
DUNA MENTI MÚZEUM, KOMÁROM

Nájomca:



Alexander Szeif